

Số: 1229/TB-CCTHADS

Ea Kar, ngày 20 tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 35/2020/QĐST-DS ngày 23/6/2020 của Tòa án nhân dân huyện Ea Kar;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 02/2022/QĐST-DS ngày 10/01/2022 của Tòa án nhân dân huyện Ea Kar;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 394/QĐ-CTHADS ngày 18/02/2022 và Quyết định thi hành án số 457/QĐ-CTHADS ngày 14/3/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 55/QĐ-CCTHADS ngày 10/6/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 280BĐS/2022/CTTTĐG-THBM ngày 07/7/2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: tổ dân phố 1, thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng và giá khởi điểm của tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 549, tờ bản đồ số 9, diện tích 264m², trong đó: 100m² đất ở nông thôn, 164m² đất trồng cây hàng năm; đất được UBND huyện Ea Kar cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 744053 cho hộ ông Nguyễn Sơn Hà, bà Nguyễn Thị Hồng Liên ngày 14/10/2008. Thay đổi cơ sở pháp lý ngày 30/8/2018 đứng tên ông Nguyễn Sơn Diệp; Địa chỉ thửa đất tại: Thôn Đoàn Kết 2, xã Ea Tíh, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk.

Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 426.613.000 đồng (*Bốn trăm hai mươi sáu triệu, sáu trăm mười ba nghìn đồng*).

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

Thời hạn nộp hồ sơ: trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo này trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về bán đấu giá tài sản (trong giờ làm việc hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: tổ dân phố 1, thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Là tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố (đối với loại hình doanh nghiệp đấu giá thì phải là Doanh nghiệp đấu giá tư nhân hoặc Công ty đấu giá hợp danh được cấp giấy phép hoạt động theo quy định của pháp luật);

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu (theo phương thức trả giá lên);

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản;

- Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar thông báo để các tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về BGDTS;
- Lưu: VT, HS-THA

